Суд признал право собственности на недвижимое имущество.

Жительница Макушинского МО обратилась в суд о признании права собственности на жилой дом и земельный участок.

В заявлении указала, что купила недвижимое имущество в 2003 году в одном из сел тогда Макушинского района, но документы надлежащим образом не оформила. С момента покупки по настоящее время проживает в указанном жилом доме.

Суд установил факт добросовестного, открытого и непрерывного владения и пользования истцом недвижимым имуществом – жилым домом и земельным участком  как своим собственным более 18 лет, а также отсутствие каких-либо притязаний на данный дом со стороны третьих лиц.

При таких обстоятельствах, суд руководствуясь нормами закона удовлетворил требования истца, признал право собственности на указанный жилой дом и земельный участок в силу приобретательной давности.

Помощник судьи В. Шабалина